

空き家・遊休農地情報登録台帳

登録番号	0518	分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 農地	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却		
所在地	愛南町久良129 (行政区：日土)					
希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 ( 180万 ) 円 <input type="checkbox"/> 賃貸 権利金 ( ) 円 賃料 ( ) 円/月					
空 き 家 の 概 要	面積	1,690.22 m <sup>2</sup>		構造	建築年	築36年
	土地	1,690.22 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input checked="" type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	補修の要否	補修の負担
	建物	1階	128.32 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 補修は不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
		2階	140.06 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 多少の補修必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
3階		115.27 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 多大な補修必要		<input type="checkbox"/> その他	
			<input type="checkbox"/> 現在補修中			
間取り	1階	洋23 納戸6.75 トイレ 洗面 車庫 倉庫				
	2階	和8 10 LDK30 洗面 浴室 トイレ				
	3階	和6 洋11.25 16.5 納戸6.87 トイレ 洗面 浴室				
の	建築時期	昭和62年頃		築( 37 )年		
	空き家となった時期	令和5年頃				
設備状況	<input checked="" type="checkbox"/> 水道(上水) <input checked="" type="checkbox"/> 電気(有) <input type="checkbox"/> ガス(プロパンガス・その他) <input checked="" type="checkbox"/> トイレ(水洗 洋式) <input checked="" type="checkbox"/> 下水道(浄化槽) <input checked="" type="checkbox"/> 風呂(給湯設備無し) <input checked="" type="checkbox"/> 倉庫(有) <input checked="" type="checkbox"/> 車庫(有) <input checked="" type="checkbox"/> 駐車場(有) <input checked="" type="checkbox"/> 庭(有) <input type="checkbox"/> 家庭菜園( ) <input type="checkbox"/> 農機具( ) <input type="checkbox"/> その他( )					
遊休農地の概要	地目	面積	遊休農地となった時期	備考		
	<input type="checkbox"/> 田	m <sup>2</sup>				
	<input type="checkbox"/> 畑	m <sup>2</sup>				
	<input type="checkbox"/> その他	m <sup>2</sup>				
特記事項	外壁タイル剥がれ、浮き多数有り 漏水有り 山林有り 現状有姿での引き渡し エレベーター・サウナ等の付帯設備等使用できるか不明 固都税379,900円/年 売買交渉及び契約手続きについて、売主側は不動産業者が対応します。					

(裏面)

【位置図】



【間取図】







