様式第３号

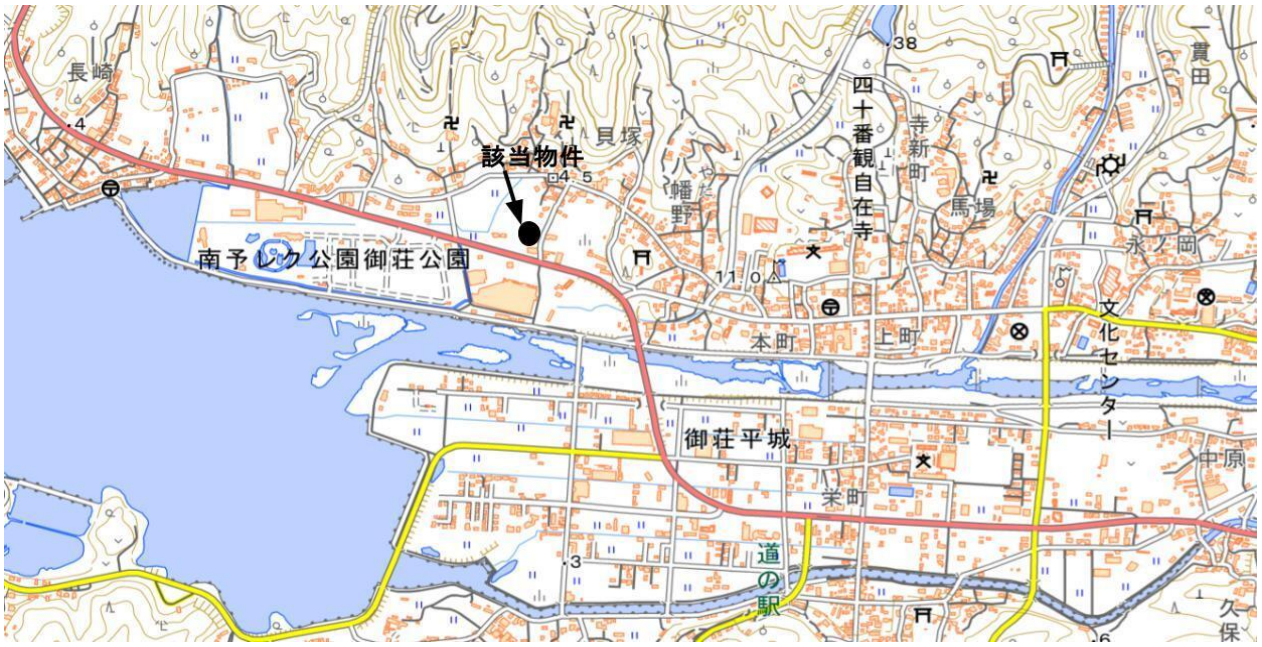
空き家・遊休農地情報登録台帳

登録番号	0708		分類	☑ 住宅 ☐ 農地		☐ 賃貸 ☑ 売却	
所在地	愛南町御荘平城1218、1219-1、1219-2　（行政区：貝塚）						
希望価格	☑ 売却 （ 1000万 ）円 ☐ 賃貸 権利金（ ）円 賃料（ ）円/月						
空き家の概要	面積			構造		建築年	築32年
	土地	1,736.34 ㎡		☑ 木造		補修の要否	補修の負担
	建物	１階	78.40 ㎡	☐ 軽量鉄骨造		☐ 補修は不要	☐ 所有者負担
			24 坪	☐ 鉄筋コンクリート		☑ 多少の補修必要	☑ 入居者負担
		２階	32.40 ㎡	☐ その他		☐ 多大な補修必要	☐ その他
			10 坪			☐ 現在補修中	
	間取り	１階	和6　8　DK7.5				
		２階	和6　洋6				
		離れ	和6　K3　S7.5				
	建築時期		母屋平成4年　離れ平成22年　築（　32　）年				
	空き家となった時期		母屋令和7 年頃　離れ平成22年頃				
	設備状況	バス１坪以上　浴室に窓あり　汲取　トイレ２ヶ所　洗面所2ヶ所 ３口以上コンロ　システムキッチン　グリル　プロパンガス　上水道　庭 庭10坪以上　駐車場３台分以上　室内洗濯機置場　ファミリーレストラン近 スーパー近　離れ有						

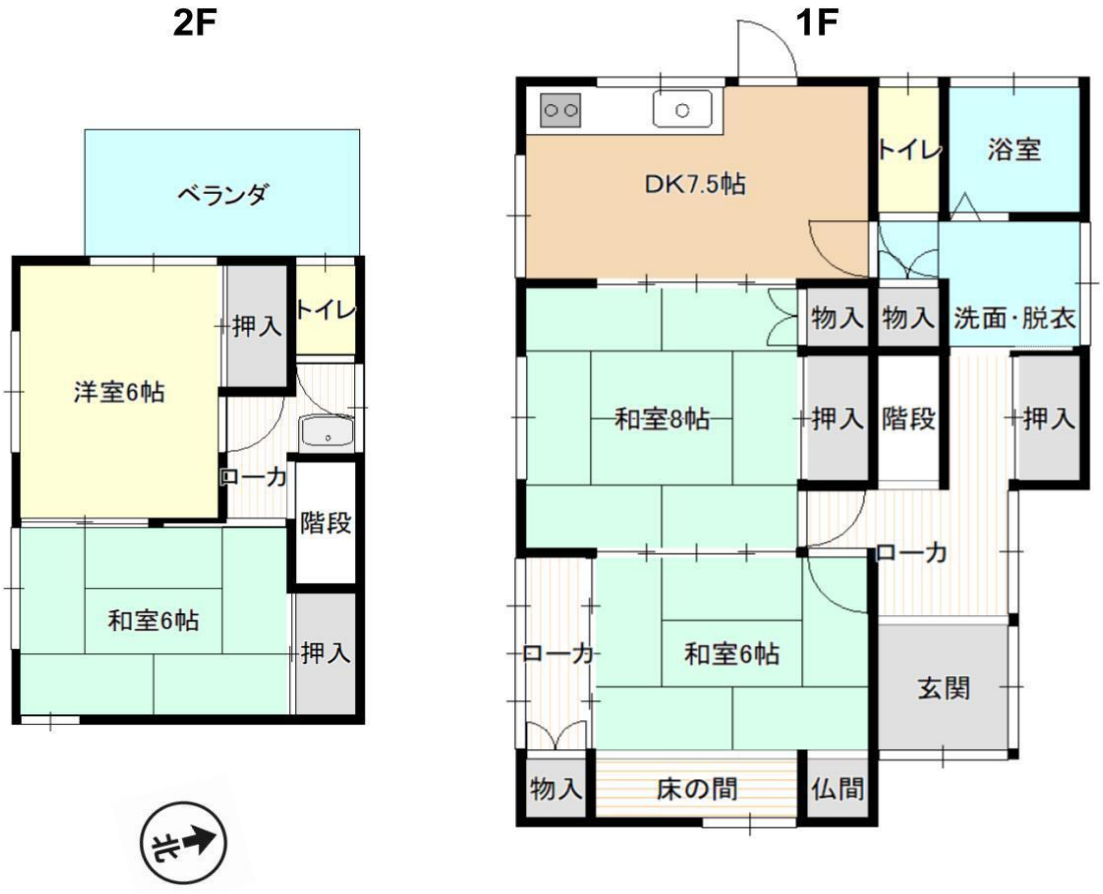
遊休農地の概要	地目	面積	遊休農地となった時期	備考
	☐ 田	㎡		
	☐ 畑	㎡		
	☐ その他	㎡		

特記事項	母屋と離れの水道メーターは共有 売買交渉及び契約手続きについて、売主側は不動産業者が対応します。

（裏面）


該当物件
南予レク公園御荘公園
御荘平城
道の駅
四十番観自在寺
貝塚
八幡野
寺新町
馬場
永ノ岡
貫田
中原
久保
本町
上町
栄町
文化センター
長崎

【間取図】

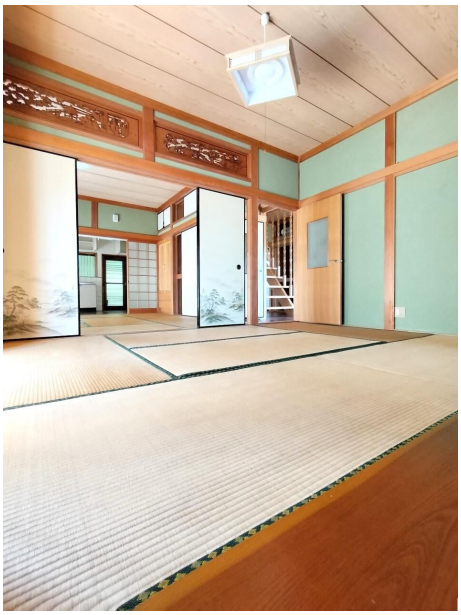

2F
ベランダ
洋室6帖
押入
トイレ
ローカ
階段
和室6帖
押入
1F
DK7.5帖
トイレ
浴室
物入
物入
洗面・脱衣
和室8帖
押入
階段
押入
ローカ
ローカ
和室6帖
玄関
物入
床の間
仏間









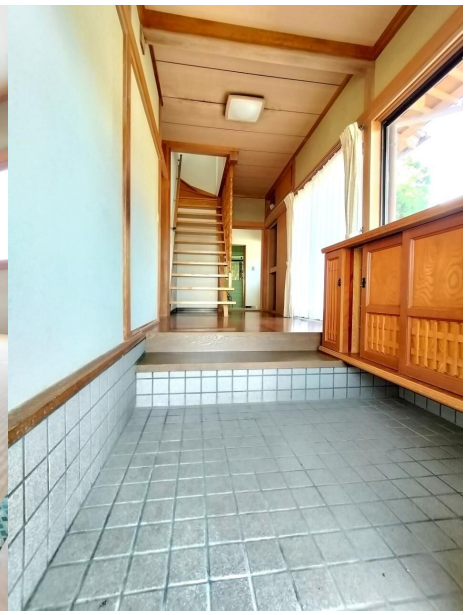












離れ写真