

空き家・遊休農地情報登録台帳

登録番号	0505	分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 農地	<input checked="" type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	
所在地	愛南町高畑49、48-1、48-2 (行政区：高畑)				
希望価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 (490万円) 円 <input type="checkbox"/> 賃貸 権利金 () 円 賃料 () 円/月				
空き家の概要	面積	628.68 m ²	構造	築33年	
	土地	75.11 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	補修の要否	
	建物	1階	23 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修は不要
		2階	68.19 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要
			21 坪	<input type="checkbox"/> 多大な補修必要	<input type="checkbox"/> 所有者負担
				<input type="checkbox"/> 現在補修中	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
	間取り	1階 和6 LDK18			<input type="checkbox"/> その他
		2階 和6 洋4 6.5 8 S3			
	建築時期	平成5年 年頃 築(33)年			
	空き家となった時期	2019 年頃			
設備状況	バス1坪以上 浴室に窓あり トイレ2ヶ所 温水洗浄便座 シャワー付洗面化粧台 3口以上コンロ カウンターキッチン システムキッチン 食器洗浄乾燥機 床下収納 照明器具 プロパンガス 上水道 浄化槽 エアコン エアコン2台以上 庭10坪以上 駐車場3台分以上 室内洗濯機置場 海近物件 建物2棟 車庫 倉庫 ユニットバス				
遊休農地の概要	地目	面積	遊休農地となった時期	備考	
	<input type="checkbox"/> 田	m ²			
	<input checked="" type="checkbox"/> 畑	144 m ²		立木あり	
	<input type="checkbox"/> その他	m ²			
特記事項	残置物は売主負担で撤去。津波浸水想定区域内・高潮浸水想定区域内 本物件の敷地内に昭和51年11月築の平家建の住宅(96.65 m ²)あり 土砂災害警戒区域(一部特別警戒区域)に指定予定 未登記の倉庫と車庫あり 売買交渉及び契約手続きについて、売主側は不動産業者が対応します。				

(裏面)

【位置図】



【間取図】







