様式第３号

空き家・遊休農地情報登録台帳

登録番号	0810	分類	☑ 住宅　☐ 農地	☐ 賃貸	☑ 売却
所在地	愛南町一本松3572　（行政区：西部）				
希望価格	☑ 売却　（　400万　）円 ☐ 賃貸　権利金（　　）円　賃料（　　）円/月				

空き家の概要	面積			構造	建築年	築42年
	土地		154.83 ㎡	☐ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☑ 鉄骨造	補修の要否	補修の負担
	建物	1階	92.43 ㎡ 28 坪		☐ 補修は不要 ☑ 多少の補修必要 ☐ 多大な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☑ 入居者負担 ☐ その他
		2階	36.00 ㎡ 11 坪			
	間取り	1階	店舗　LDK17.66			
		2階	洋6　7.5			
	建築時期		昭和59 年頃　築(　42　)年			
	空き家となった時期		令和8 年頃			
	設備状況		店舗（喫茶店）　駐車場3台　汲取り　店舗付き住宅			

	地目	面積	遊休農地となった時期	備考
遊休農地の概要	☐ 田	㎡		
	☐ 畑	㎡		
	☐ その他	㎡		

特記事項	売買交渉及び契約手続きについて、売主側は不動産業者が対応します。

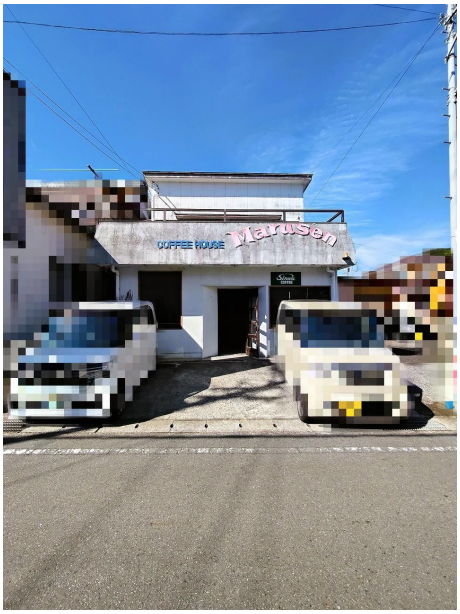
（裏面）

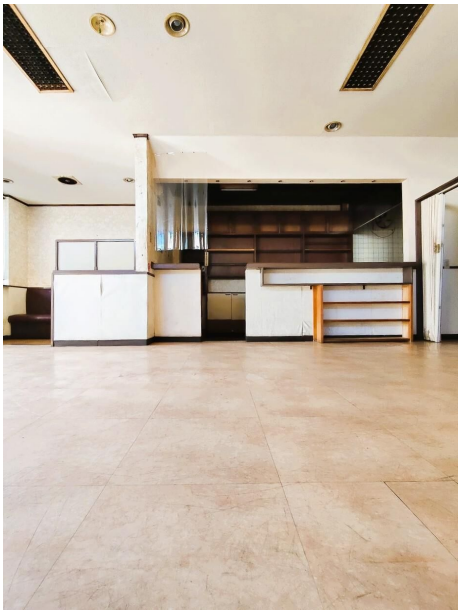
【位置図】

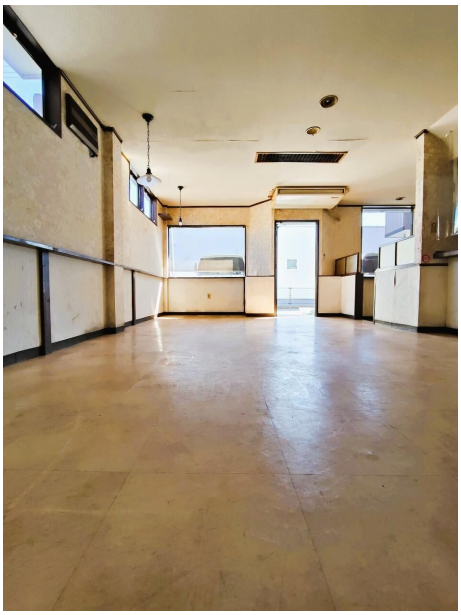

弓張
一本松
中串
96.8
該当物件
新田
91

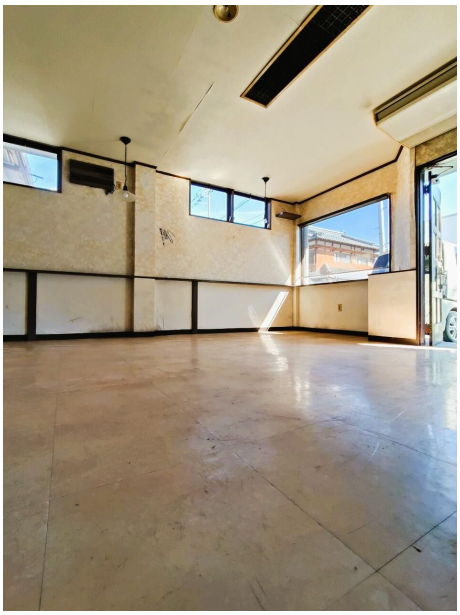
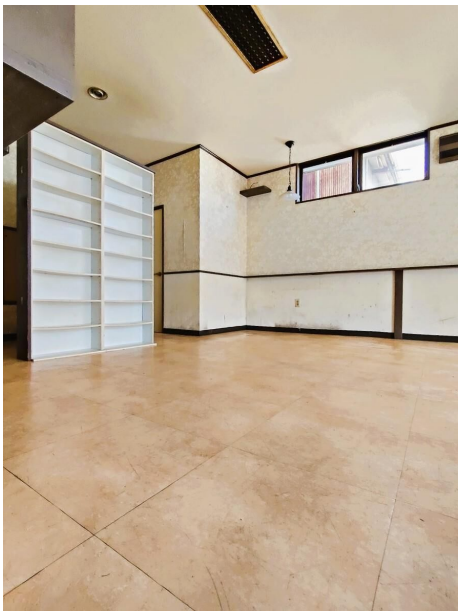
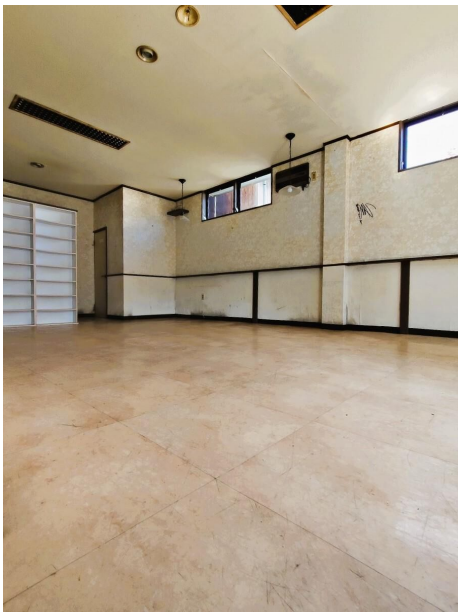
【間取図】


1F
浴室
洗面室
LDK17.66帖
トイレ
玄関
階段
トイレ
洗面
店舗部分24.47帖
2F
押入
物入
階段
廊下
洋室7.5帖
洋室6帖
ベランダ


COFFEE HOUSE
Marusen





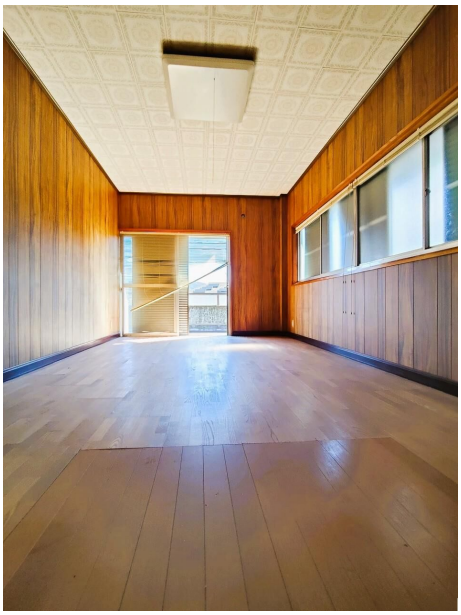






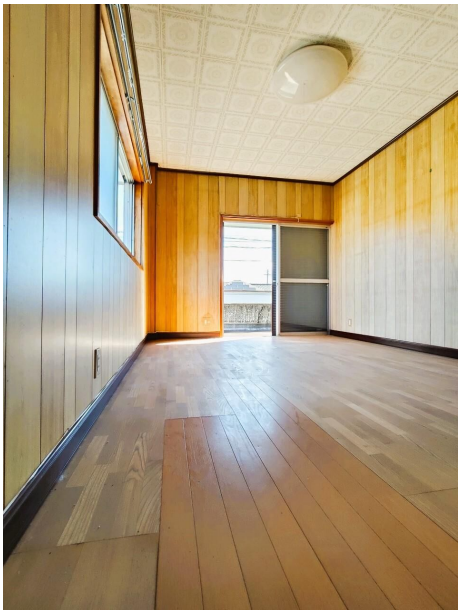
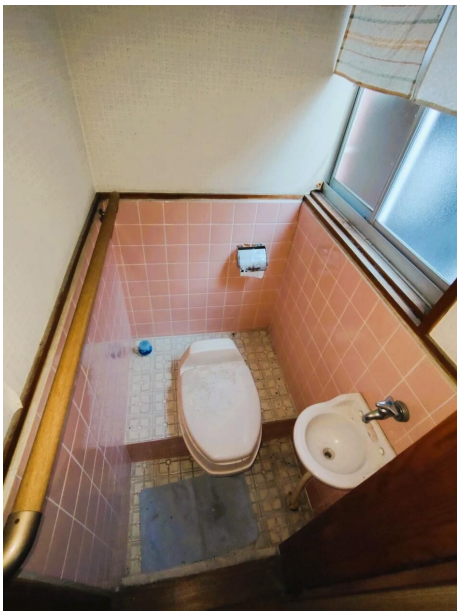

水洗トイレではありません!
右のレバーを
手前に引いて
流してください
左のレバーは
さわらないでください

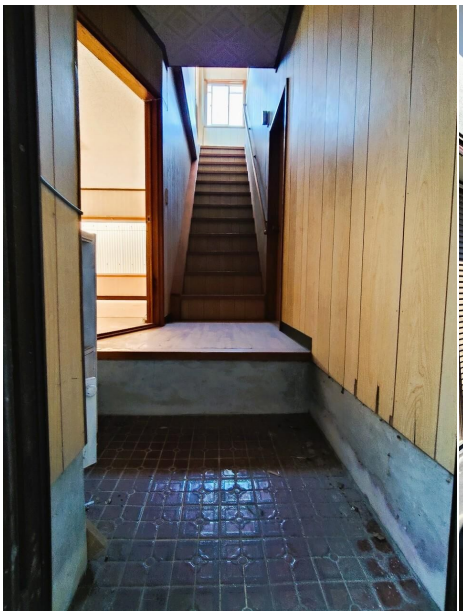









Marusen